## UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „GARGŽDŲ BŪSTAS“

Įmonės kodas 263120520, PVM mokėtojo kodas LT631205219, adresas: Kvietinių g. 9c, 96125 Gargždai, tel. (8-46) 452970, el.paštas: info@gargzdubustas.lt., a/s LT907300010002529748 „Swedbank” AB, banko kodas 73000

Tiekėjams 2025-03-21 Nr. 305

**KVIETIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ**

UAB „ Gargždų būstas“ vadovaudamasis Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, viešųjų pirkimų įstatymu, kitais viešuosius pirkimus reglamentuojančiais teisės aktais, kviečia Jūsų įmonę pateikti pasiūlymą dėl stogo remonto darbų pagal projektine dokumentacija Klaipėdos g. 10, Priekulė, Klaipėdos r. sav. Šis pirkimas atliekamas apklausos būdu.

1. **Paslaugų pirkėjas (Perkančioji organizacija):**

UAB „Gargždų būstas“ atstovaudamas daugiabučio namo Klaipėdos g. 10, Priekulė, butų ir kitų patalpų savininkus.

Kodas 263120520

PVM kodas LT631205219

Kvietinių g. 9C, Gargždai.

Asmuo, atsakingas už pirkimo vykdymą: vadybininkė Ligita Šunokienė

Telefonas +370 46452970; el. paštas: vadyba@gargzdubustas.lt

1. **Pirkimo objektas: daugiabutis gyvenamasis namas adresu Klaipėdos g. 10, Priekulė, Klaipėdos r. sav.**

**Informacija apie statinį:**

Aukštų skaičius-2

Butų skaičius – 18

Pastato bendras plotas - 1139,41

Pastato naudingas plotas- 742,24

Statinio kategorija - neypatingas

1. **Perkamos paslaugos užduotis:**
2. **Stogo remonto darbai pagal paprastojo remonto aprašą.**

Darbai turi būti atlikti iki 2025 m. lapkričio 1 d.

Lėšų šaltinis – butų ir kitų patalpų savininkai.

Projektas : Pastato gyvenamojo namo (unikalus nr. 5591-0000-7012), Klaipėdos g. 10, Priekulė, Klaipėdos r. sav. paprastojo remonto aprašas.

1. **Pasiūlymų rengimas, pateikimas, keitimas.**

Pateikdamas pasiūlymą tiekėjas sutinka su šiame kvietime nustatytomis sąlygomis ir patvirtina, kad jo pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga ir apima viską, ko reikia tinkamam pirkimo sutarties įvykdymui.

4.1 Tiekėjo pasiūlymą sudaro elektroniniu paštu pateikti dokumentai:

4.1.1 Pasiūlymo forma – priedas Nr. 1.

* + 1. Lokalinės sąmatos.
    2. Pateikti atestatą, įrodantį, kad įmonė gali dirbti kultūros paveldo objektuose (jeigu pastatas kultūros paveldo vertybė arba yra jos zonoje);
  1. Pasiūlymas pateikti iki **2025 m. balandžio 7 d. 12:00val.**
  2. Pasiūlymo pateikimo būdas: Pasiūlymai pateikiami el. paštu vadyba@gargzdubustas.lt arba pristatant pasiūlymą užklijuotame voke Administratoriui adresu Kvietinių g. 9C, Gargždai. Ant voko turi būti užrašytas tiekėjo pavadinimas ir prierašas ,,Darbų pavadinimas ir adresas“
  3. Tiekėjui paprašius, perkančioji organizacija patvirtina, kad tiekėjo pasiūlymas yra gautas

ir nurodo gavimo dieną, valandą ir minutę.

* 1. Tiekėjai pasiūlyme turi nurodyti, kokia pasiūlyme pateikta informacija yra konfidenciali.

Informacija, kurią viešai skelbti įpareigoja Lietuvos Respublikos įstatymai, negali būti tiekėjo nurodoma kaip konfidenciali. Jei tiekėjas nenurodo konfidencialios informacijos, laikoma, kad tokios tiekėjo pasiūlyme nėra.

1. **P****asiūlymų vertinimas.** 
   1. Pasiūlymuose nurodytos kainos bus vertinamos eurais. Galutinė pasiūlymo kaina nurodoma su PVM (jeigu įmonė yra PVM mokėtojas).
   2. Perkančiosios organizacijos neatmesti pasiūlymai vertinami pagal mažiausios kainos (su PVM) kriterijų.
2. **Pasiūlymų eilė ir sprendimas dėl pirkimo sutarties sudarymo.**
   1. Perkančioji organizacija suinteresuotiems dalyviams, nedelsdama (ne vėliau kaip per 5 darbo dienas) praneša apie priimtą sprendimą sudaryti pirkimo sutartį, pateikia nustatytą pasiūlymų eilę, laimėjusį pasiūlymą. Perkančioji organizacija taip pat turi nurodyti priežastis, dėl kurių buvo priimtas sprendimas nesudaryti pirkimo sutarties.
   2. Perkančioji organizacija sudaryti pirkimo sutartį siūlo tam Tiekėjui, kurio pasiūlymas pripažintas laimėjusiu. Tiekėjas sudaryti pirkimo sutarties kviečiamas raštu ir jam nurodomas laikas, iki kada jis turi pasirašyti pirkimo sutartį. Konkursą laimėjęs Tiekėjas privalo pasirašyti pirkimo sutartį per Perkančiosios organizacijos nurodytą terminą. Pirkimo sutarčiai pasirašyti laikas gali būti nustatomas atskiru pranešimu raštu arba nurodomas pranešime apie laimėjusį pasiūlymą.
   3. Jeigu Tiekėjas, kurio pasiūlymas pripažintas laimėjusiu, pranešimu raštuatsisako sudaryti pirkimo sutartį, arba Tiekėjas iki Perkančiosios organizacijos nurodyto laiko nepasirašo pirkimo sutarties**,** arba atsisako sudaryti pirkimo sutartį pirkimo dokumentuose nustatytomis sąlygomis*,* laikoma, kad jis atsisakė sudaryti pirkimo sutartį. Tuo atveju Perkančioji organizacija siūlo sudaryti pirkimo sutartį Tiekėjui, kurio pasiūlymas pagal nustatytą pasiūlymų eilę yra pirmas po tiekėjo, atsisakiusio sudaryti pirkimo sutartį.
   4. Darbų pradžia – sutarties pasirašymo diena.
   5. Darbų pabaiga - Pateikus atliktų darbų aktą. Pasirašius darbų užbaigimo priėmimo - perdavimo aktą. Darbai turi būti atlikti iki 2025 m. lapkričio 1 d.
   6. Rangovas apie darbų pradžią objekte praneša prieš tris darbo dienas informuoją butų savininkus ir užsakovą.
   7. Dėl planinių elektros atjungimo rangovas informuoja iš anksto butų savininkus, užsakovui pareikalavus, rangovas pateikią darbų grafiką kada bus atjungiama elektra.
3. **Kvietimo pateikti pasiūlymą priedai.**
   1. Pasiūlymo forma ( priedas Nr.1).
   2. Paprastojo remonto aprašas (priedas Nr.2).

Prašome Jūsų pateikti pasiūlymą.



Herbas arba prekių ženklas

(Tiekėjo pavadinimas)

(Juridinio asmens teisinė forma, buveinė, kontaktinė informacija, registro, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie tiekėją, pavadinimas, juridinio asmens kodas, pridėtinės vertės mokesčio mokėtojo kodas, jei juridinis asmuo yra pridėtinės vertės mokesčio mokėtojas)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Adresatas (perkančioji organizacija))

**PASIŪLYMAS**

**DĖL DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO KLAIPĖDOS G. 10, PRIEKULĖ RANGOS DARBŲ PAGAL PROJEKTINE DOKUMENTACIJA**

Priedas Nr. 1

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Nr.\_\_\_\_\_\_

(Data)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Sudarymo vieta)

|  |  |
| --- | --- |
| Tiekėjo pavadinimas */Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/* |  |
| Tiekėjo adresas */Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/* |  |
| Asmens, pasirašiusio pasiūlymą vardas, pavardė, pareigos |  |
| Telefono numeris |  |
| Fakso numeris |  |
| El. pašto adresas |  |

*/Pastaba. Pildoma, jei tiekėjas ketina pasitelkti subrangovą (-us), subtiekėją (-us)~~,~~ ar subteikėją (-us)/*

|  |  |
| --- | --- |
| Subrangovo (-ų), subtiekėjo (-ų) ar subteikėjo (‑ų) pavadinimas (-ai) |  |
| Subrangovo (-ų), subtiekėjo (-ų) ar subteikėjo (‑ų) adresas (-ai) |  |
| Įsipareigojimų dalis (procentais), kuriai ketinama pasitelkti subrangovą (-us), subtiekėją (-us) ar subteikėją (-us) |  |

1. Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

***Mes siūlome šiuos darbus:***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Eil. Nr. | Paslaugų  pavadinimas | Kaina be PVM | PVM | Kaina su PVM |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | **Stogo remonto darbai pagal paprastojo remonto aprašą Klaipėdos g. 10, Priekulė, Klaipėdos r. sav.** |  |  |  |
| **IŠ VISO (bendra pasiūlymo kaina)** | | | |  |

Bendra pasiūlymo kaina su PVM \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Eur (suma skaičiais ir žodžiais).

Darbų kaina pateikiama dviejų skaičių po kablelio tikslumu. Į šią pasiūlymo kainą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai.

Siūlomi darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

***Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Eil.Nr. | Pateiktų dokumentų pavadinimas | Dokumento puslapių skaičius |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
| (Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas\*) |  | (Parašas\*) |  | (Vardas ir pavardė\*) |  |

\*Pasirašoma atskirai elektroniniu parašu tuo atveju, kai dokumente nurodytas kitas nei visą pasiūlymą pasirašantis asmuo.